



Zensus 2022

Zahlen und Eckdaten
für Kiefersfelden



A Z-2.0 2024
Hrsg. im Juni 2024
Bestellnr. A0200C 202451

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Publikationsservice



Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/produkte

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6311
Telefax 0911 98208-96638

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6563
Telefax 0911 98208-96563

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2024
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbenden oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

1. Bevölkerung

Tab 1.1	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit.....	4
Tab 1.2	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Altersgruppen.....	4
Tab 1.3	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Altersgruppen.....	4
Tab 1.4	Durchschnittsalter der Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Geschlecht.....	5
Tab 1.5	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Staatsangehörigkeitsgruppen	5
Tab 1.6	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und den häufigsten Staatsangehörigkeiten.....	5
Tab 1.7	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Zugehörigkeit einer öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft.....	6
Tab 1.8	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Familienstand	6

Kennzahlen zur Einwohnerzahl

Einwohnerzahl 2022: **6 468**

Nachrichtlich: Darunter
einwohnerzahlrelevante Personen,
die in den weiteren
Zensusauswertungen nicht
enthalten sind: **0**

Bevölkerung zum 30.06.2022
gemäß BFS (Zensus 2011): **6 838**



Einwohnerzahl

Die Summe der untergliederten Bevölkerungszahlen (z.B. nach Geschlecht) ergibt nicht zwingend die Bevölkerungszahl insgesamt, da diese methodisch unterschiedlich ermittelt wurden. Zudem sind die untergliederten Bevölkerungszahlen aus Geheimhaltungsgründen auf volle zehn Personen gerundet.

Personen in „Gemeinschaftsunterkünften (z.B. Justizvollzugsanstalten) wurden nicht zu sozioökonomischen Strukturmerkmalen befragt. Deshalb sind diese Personen bei der Betrachtung der Bevölkerung nach Zuwanderung, Bildung und Erwerbstätigkeit nicht berücksichtigt. Bei den Summenvergleichen mit der Gesamteinwohnerzahl kann es daher zu Abweichungen kommen.

Tab 1.1 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit

Staatsangehörigkeit	Bevölkerung am 15.05.2022	
	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	6 468	100,0
Deutschland	5 521	85,4
Ausland und Sonstige	949	14,7

Tab 1.2 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Altersgruppen

Altersgruppen	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	6 468	100,0	3 132	100,0	3 337	100,0
unter 3 Jahren	149	2,3	74	2,4	72	2,2
3 - 5 Jahre	188	2,9	86	2,8	101	3,0
6 - 9 Jahre	220	3,4	119	3,8	104	3,1
10 - 15 Jahre	292	4,5	144	4,6	148	4,4
16 - 18 Jahre	186	2,9	92	2,9	93	2,8
19 - 24 Jahre	313	4,8	171	5,5	141	4,2
25 - 39 Jahre	1 051	16,2	500	16,0	548	16,4
40 - 59 Jahre	1 861	28,8	951	30,4	914	27,4
60 - 66 Jahre	694	10,7	348	11,1	347	10,4
67 - 74 Jahre	620	9,6	291	9,3	328	9,8
75 Jahre und älter	900	13,9	358	11,4	540	16,2

Tab 1.3 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Altersgruppen

Altersgruppen	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Deutsche		Ausländer/-innen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	6 468	100,0	5 521	100,0	949	100,0
unter 3 Jahren	149	2,3	126	2,3	20	2,1
3 - 5 Jahre	188	2,9	149	2,7	38	4,0
6 - 9 Jahre	220	3,4	181	3,3	39	4,1
10 - 15 Jahre	292	4,5	256	4,6	39	4,1
16 - 18 Jahre	186	2,9	159	2,9	24	2,5
19 - 24 Jahre	313	4,8	271	4,9	45	4,7
25 - 39 Jahre	1 051	16,2	810	14,7	237	25,0
40 - 59 Jahre	1 861	28,8	1 518	27,5	347	36,6
60 - 66 Jahre	694	10,7	629	11,4	64	6,7
67 - 74 Jahre	620	9,6	565	10,2	56	5,9
75 Jahre und älter	900	13,9	856	15,5	45	4,7

Tab 1.4 Durchschnittsalter der Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Geschlecht

Geschlecht	Staatsangehörigkeit		
	Insgesamt	Deutsche	Ausländer/ -innen
	Durchschnittsalter in Jahren		
Bevölkerung insgesamt	47,2	48,3	40,5
Männlich	46,0	46,9	40,4
Weiblich	48,3	49,6	40,6

Tab 1.5 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Staatsangehörigkeitsgruppen

Staatsangehörigkeit (gruppiert)	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	6 468	100,0	3 132	100,0	3 337	100,0
Deutschland	5 521	85,4	2 677	85,5	2 845	85,3
EU27-Land (EU_2020)	678	10,5	318	10,2	358	10,7
Sonstiges Europa	155	2,4	81	2,6	75	2,3
Sonstige Welt	114	1,8	56	1,8	56	1,7
Sonstige	-	-	-	-	-	-

Tab 1.6 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und den häufigsten Staatsangehörigkeiten

Staatsangehörigkeit	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	6 468	100,0	3 132	100,0	3 337	100,0
Deutschland	5 521	85,4	2 677	85,5	2 845	85,3
Österreich	292	4,5	123	3,9	170	5,1
Rumänien	112	1,7	55	1,8	60	1,8
Kroatien	65	1,0	21	0,7	40	1,2
Italien	64	1,0	42	1,3	21	0,6
Bosnien und Herzegowina	52	0,8	24	0,8	31	0,9
Ungarn	36	0,6	23	0,7	16	0,5
Kosovo	32	0,5	16	0,5	14	0,4
Polen	26	0,4	14	0,5	14	0,4
Türkei	24	0,4	15	0,5	7	(0,2)

Tab 1.7 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Zugehörigkeit einer öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft

Religionsgesellschaft	Bevölkerung am 15.05.2022	
	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	6 468	100,0
Römisch-katholische Kirche (öffentlich-rechtlich)	3 073	47,5
Evangelische Kirche (öffentlich-rechtlich)	693	10,7
Sonstige, keine, ohne Angabe	2 699	41,7

Tab 1.8 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Familienstand

Familienstand	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	6 468	100,0	3 132	100,0	3 337	100,0
Ledig	2 460	38,0	1 314	42,0	1 148	34,4
Verheiratet / eingetragene Lebenspartnerschaft	2 873	44,4	1 439	45,9	1 430	42,9
Verwitwet / eingetragene(r) Lebenspartner(in) verstorben	541	8,4	106	3,4	438	13,1
Geschieden / eingetragene Lebenspartnerschaft aufgehoben	590	9,1	270	8,6	324	9,7
Ohne Angabe	3	(0,1)	3	(0,1)	-	-

2. Haushalt und Familie

Tab 2.1	Haushalte am 15.05.2022 nach Haushaltsgröße.....	8
Tab 2.2	Haushalte am 15.05.2022 nach Typ der Kernfamilie (Familien).....	8
Tab 2.3	Haushalte am 15.05.2022 nach Typ des privaten Haushalts (Lebensform).....	8
Tab 2.4	Haushalte am 15.05.2022 nach Seniorenstatus des Haushalts.....	8

Tab 2.1 Haushalte am 15.05.2022 nach Haushaltsgröße

Haushaltsgröße	Anzahl	%
Insgesamt	3 093	100,0
1 Person	1 339	43,3
2 Personen	943	30,5
3 Personen	385	12,4
4 Personen	296	9,6
5 Personen	100	3,2
6 und mehr Personen	35	1,1

Tab 2.2 Haushalte am 15.05.2022 nach Typ der Kernfamilie (Familien)

Haushaltstyp	Anzahl	%
Insgesamt	3 093	100,0
Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	1 339	43,3
Paare ohne Kind(er)	792	25,6
Paare mit Kind(ern)	649	21,0
Alleinerziehende Elternteile	251	8,1
Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie	61	2,0

Tab 2.3 Haushalte am 15.05.2022 nach Typ des privaten Haushalts (Lebensform)

Haushaltstyp	Anzahl	%
Insgesamt	3 093	100,0
Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	1 339	43,3
Ehepaare	1 249	40,4
Eingetragene Lebenspartnerschaften	3	(0,1)
Nichteheliche Lebensgemeinschaften	190	6,1
Alleinerziehende Mütter	213	6,9
Alleinerziehende Väter	40	1,3
Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie	61	2,0

Tab 2.4 Haushalte am 15.05.2022 nach Seniorenstatus des Haushalts

Haushalte mit ...	Anzahl	%
Insgesamt	3 093	100,0
Haushalte mit ausschließlich Senioren/-innen	909	29,4
Haushalte mit Senioren/-innen und Jüngeren	297	9,6
Haushalte ohne Senioren/-innen	1 891	61,1

3. Gebäude und Wohnungen

Tab 3.1	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes	10
Tab 3.2	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)	10
Tab 3.3	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Zahl der Wohnungen und Baujahr (Jahrzwanzigste)	10
Tab 3.4	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Gebäudetyp	10
Tab 3.5	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Eigentumsform	11
Tab 3.6	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart	11
Tab 3.7	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung	11
Tab 3.8	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Heizungsart	12
Tab 3.9	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Energieträger der Heizung	12
Tab 3.10	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes	12
Tab 3.11	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)	13
Tab 3.12	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Fläche der Wohnung	13
Tab 3.13	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart	13
Tab 3.14	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung	14
Tab 3.15	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Art der Wohnungsnutzung	14
Tab 3.16	Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Dauer des Leerstands	14
Tab 3.17	Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Grund und Dauer des Leerstands	15
Tab 3.18	Vermietete Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Nettokaltmiete/m ²	15

Kennzahlen zu Gebäude und Wohnungen

Durchschnittliche Wohn- fläche in m ²	100,0
Eigentümerquote	56,1
Marktaktive Leerstandsquote	1,2
(Normale) Leerstandsquote	3,9

Tab 3.1 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes

Gebäude mit Wohnraum	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
09.05.2011	1 679	100,0	1 590	94,7	-	-	90	5,4
15.05.2022	1 793	100,0	1 741	97,1	4	(0,2)	52	2,9

Tab 3.2 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)

Baujahr	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 793	100,0	1 741	100,0	4	(100,0)	52	100,0
vor 1950	324	18,1	295	16,9	4	(100,0)	26	50,0
1950 - 1969	444	24,8	436	25,0	-	-	10	19,2
1970 - 1989	484	27,0	478	27,5	-	-	8	(15,4)
1990 - 2009	378	21,1	374	21,5	-	-	-	-
2010 und später	162	9,0	159	9,1	-	-	5	(9,6)

Tab 3.3 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Zahl der Wohnungen und Baujahr (Jahrzwanzigste)

Baujahr	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			1 Wohnung		2 Wohnungen		3 - 6 Wohnungen		7 - 12 Wohnungen		13 und mehr Wohnungen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 741	100,0	1 117	100,0	311	100,0	225	100,0	78	100,0	8	(100,0)
vor 1950	295	16,9	153	13,7	72	23,2	63	28,0	4	(5,1)	3	(27,3)
1950 - 1969	436	25,0	240	21,5	110	35,4	71	31,6	13	16,7	3	(25,0)
1970 - 1989	478	27,5	307	27,5	66	21,2	62	27,6	38	48,7	4	(36,4)
1990 - 2009	374	21,5	286	25,6	44	14,1	21	9,3	17	21,8	-	-
2010 und später	159	9,1	129	11,5	19	6,1	5	(2,2)	-	-	-	-

Tab 3.4 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Gebäudetyp

Gebäudetyp	Wohngebäude (ohne Wohnheime)	
	Anzahl	%
Insgesamt	1 741	100,0
Freistehendes Einfamilienhaus	688	39,5
Einfamilienhaus: Doppelhaushälfte	296	17,0
Einfamilienhaus: Reihenhaus	112	6,4
Freistehendes Zweifamilienhaus	262	15,0
Zweifamilienhaus: Doppelhaushälfte	31	1,8
Zweifamilienhaus: Reihenhaus	4	(0,2)
Mehrfamilienhaus: 3-6 Wohnungen	214	12,3
Mehrfamilienhaus: 7-12 Wohnungen	69	4,0
Mehrfamilienhaus: 13 und mehr Wohnungen	8	(0,5)
Anderer Gebäudetyp	52	3,0

Tab 3.5 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Eigentumsform

Eigentumsform	Wohngebäude (ohne Wohnheime)	
	Anzahl	%
Insgesamt	1 741	100,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern/-innen	194	11,1
Privatperson/-en	1 521	87,4
Wohnungsgenossenschaft	-	-
Kommune oder Kommunales Wohnungsunternehmen	-	-
Privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	9	(0,5)
Anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	12	0,7
Bund oder Land	-	-
Organisation ohne Erwerbszweck (z.B. Kirche)	4	(0,2)

Tab 3.6 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart

Heizungsart	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 793	100,0	1 741	100,0	4	(100,0)	52	100,0
Fernheizung (Fernwärme)	22	1,2	21	1,2	-	-	-	-
Etagenheizung	17	1,0	17	1,0	-	-	-	-
Blockheizung	6	(0,3)	4	(0,2)	-	-	3	(5,8)
Zentralheizung	1 651	92,1	1 610	92,5	4	(100,0)	42	79,2
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	89	5,0	82	4,7	-	-	10	19,2
Keine Heizung	6	(0,3)	6	(0,4)	-	-	-	-

Tab 3.7 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung

Energieträger	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 793	100,0	1 741	100,0	4	(100,0)	52	100,0
Gas	678	37,8	657	37,7	4	(100,0)	19	36,5
Heizöl	814	45,4	800	46,0	-	-	16	30,8
Holz, Holzpellets	155	8,6	141	8,1	-	-	15	28,8
Biomasse (ohne Holz), Biogas	-	-	-	-	-	-	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	93	5,2	92	5,3	-	-	3	(5,8)
Strom (ohne Wärmepumpen)	22	1,2	22	1,3	-	-	-	-
Kohle	-	-	-	-	-	-	-	-
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	22	1,2	21	1,2	-	-	-	-
kein Energieträger (keine Heizung)	6	(0,3)	6	(0,4)	-	-	-	-

Tab 3.8 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Heizungsart

Heizungsart	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			Vor 1950		1950 - 1969		1970 - 1989		1990 - 2009		2010 und später	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 741	100,0	295	100,0	436	100,0	478	100,0	374	100,0	159	100,0
Fernheizung (Fernwärme)	21	1,2	3	(1,0)	-	-	3	(0,6)	9	(2,4)	3	(1,9)
Etagenheizung	17	1,0	8	(2,7)	6	(1,4)	-	-	4	(1,1)	-	-
Blockheizung	4	(0,2)	-	-	-	-	-	-	-	-	3	(1,9)
Zentralheizung	1 610	92,5	253	85,8	391	89,7	468	98,1	350	93,6	151	93,2
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	82	4,7	36	12,2	31	7,1	4	(0,8)	7	(1,9)	4	(2,5)
Keine Heizung	6	(0,4)	4	(1,4)	3	(0,7)	-	-	-	-	-	-

Tab 3.9 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Energieträger der Heizung

Energieträger	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			Vor 1950		1950 - 1969		1970 - 1989		1990 - 2009		2010 und später	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 741	100,0	295	100,0	436	100,0	478	100,0	374	100,0	159	100,0
Gas	657	37,7	111	37,6	150	34,4	115	24,1	209	55,9	77	48,4
Heizöl	800	46,0	127	43,1	233	53,4	320	66,9	119	31,8	-	-
Holz, Holzpellets	141	8,1	46	15,6	32	7,3	24	5,0	24	6,4	10	6,3
Biomasse (ohne Holz), Biogas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	92	5,3	-	-	5	(1,2)	15	3,1	9	(2,4)	58	36,5
Strom (ohne Wärmepumpen)	22	1,3	9	(3,1)	10	2,3	3	(0,6)	-	-	4	(2,5)
Kohle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	21	1,2	3	(1,0)	-	-	3	(0,6)	9	(2,4)	3	(1,9)
kein Energieträger (keine Heizung)	6	(0,4)	4	(1,4)	3	(0,7)	-	-	-	-	-	-

Tab 3.10 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes

Wohnungen am	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
09.05.2011	3 316	100,0	3 122	94,1	8	(0,2)	186	5,6
15.05.2022	3 476	100,0	3 395	97,7	9	(0,3)	77	2,2

Tab 3.11 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)

Baujahr	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	3 476	100,0	3 395	100,0	9	(100,0)	77	100,0
vor 1950	645	18,6	605	17,8	9	(100,0)	37	48,1
1950 - 1969	900	25,9	884	26,0	-	-	13	16,9
1970 - 1989	1 083	31,2	1 071	31,5	-	-	12	15,6
1990 - 2009	643	18,5	633	18,6	-	-	8	(10,4)
2010 und später	205	5,9	200	5,9	-	-	3	(3,9)

Tab 3.12 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Fläche der Wohnung

Fläche der Wohnung	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	3 476	100,0	3 395	100,0	9	(100,0)	77	100,0
unter 40 m ²	125	3,6	120	3,5	-	-	3	(3,9)
40 - 59 m ²	450	12,9	435	12,8	-	-	14	18,2
60 - 79 m ²	745	21,4	726	21,4	3	(50,0)	17	22,1
80 - 99 m ²	671	19,3	664	19,6	3	(50,0)	7	(9,1)
100 - 119 m ²	423	12,2	417	12,3	-	-	6	(7,8)
120 - 139 m ²	407	11,7	398	11,7	-	-	11	14,3
140 - 159 m ²	282	8,1	277	8,2	-	-	3	(3,9)
160 - 179 m ²	118	3,4	121	3,6	-	-	-	-
180 - 199 m ²	108	3,1	104	3,1	-	-	3	(3,9)
200 m ² und mehr	146	4,2	134	4,0	-	-	9	(11,7)

Tab 3.13 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart

Heizungsart	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	3 476	100,0	3 395	100,0	9	(100,0)	77	100,0
Fernheizung (Fernwärme)	34	1,0	32	0,9	-	-	-	-
Etagenheizung	41	1,2	41	1,2	-	-	-	-
Blockheizung	12	0,4	9	(0,3)	-	-	3	(3,9)
Zentralheizung	3 238	93,2	3 167	93,3	9	(100,0)	65	85,5
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	143	4,1	136	4,0	-	-	10	13,0
Keine Heizung	9	(0,3)	9	(0,3)	-	-	-	-

Tab 3.14 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung

Energieträger	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	3 476	100,0	3 395	100,0	9	(100,0)	77	100,0
Gas	1 398	40,2	1 362	40,1	9	(100,0)	29	37,7
Heizöl	1 624	46,7	1 599	47,1	-	-	24	31,2
Holz, Holzpellets	272	7,8	247	7,3	-	-	20	26,0
Biomasse (ohne Holz), Biogas	-	-	-	-	-	-	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	112	3,2	113	3,3	-	-	3	(3,9)
Strom (ohne Wärmepumpen)	32	0,9	32	0,9	-	-	-	-
Kohle	-	-	-	-	-	-	-	-
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	34	1,0	32	0,9	-	-	-	-
kein Energieträger (keine Heizung)	9	(0,3)	9	(0,3)	-	-	-	-

Tab 3.15 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Art der Wohnungsnutzung

Art der Wohnungsnutzung	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	3 476	100,0	3 395	100,0	9	(100,0)	77	100,0
Von Eigentümer/-in bewohnt	1 787	51,4	1 746	51,4	-	-	37	48,1
Zu Wohnzwecken vermietet	1 409	40,5	1 366	40,2	5	(100,0)	36	46,8
Privat genutzte Ferien- oder Freizeitwohnung	151	4,3	150	4,4	-	-	-	-
Leer stehend	127	3,7	127	3,7	-	-	-	-

Tab 3.16 Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Dauer des Leerstands

Dauer des Leerstands	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	127	100,0	127	100,0	-	-	-	-
seit weniger als 3 Monaten	23	18,1	23	18,1	-	-	-	-
seit 3 bis unter 6 Monaten	33	26,0	33	26,0	-	-	-	-
seit 6 bis unter 12 Monaten	17	13,4	17	13,4	-	-	-	-
seit 12 Monaten oder länger	54	42,5	54	42,5	-	-	-	-

Tab 3.17 Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022
nach Grund und Dauer des Leerstands

Dauer des Leerstands	Insgesamt		davon											
			Innerhalb von 3 Monaten für den Bezug verfügbar		Laufende bzw. geplante Baumaßnahmen		Geplanter Abriss oder Rückbau		Verkauf des Gebäudes oder der Wohnung		Künftige Selbstnutzung		Sonstiger Grund	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	127	100,0	38	100,0	38	100,0	6		4	(100,0)	12	(100,0)	28	100,0
seit weniger als 3 Monaten	23	18,1	5	(13,2)	11	28,9	-	-	3	(100,0)	-	-	3	(10,7)
seit 3 bis unter 6 Monaten	33	26,0	18	47,4	3	(7,9)	4	(50,0)	-	-	6	(40,0)	4	(14,3)
seit 6 bis unter 12 Monaten	17	13,4	8	(21,1)	6	(15,8)	-	-	-	-	-	-	3	(10,7)
seit 12 Monaten oder länger	54	42,5	4	(10,5)	18	47,4	4	(50,0)	3	(50,0)	6	(66,7)	18	75,0

Tab 3.18 Vermietete Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022
nach Art des Gebäudes und Nettokaltmiete/m²

Nettokaltmiete/m ²	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 409	100,0	1 366	100,0	5	(100,0)	36	100,0
unter 4 €/m ²	173	12,3	165	12,1	3	(37,5)	7	(19,4)
4 - unter 6 €/m ²	181	12,8	168	12,3	-	-	10	27,8
6 - unter 8 €/m ²	489	34,7	481	35,2	3	(37,5)	9	(25,0)
8 - unter 10 €/m ²	359	25,5	347	25,4	-	-	14	38,9
10 - unter 12€/m ²	152	10,8	148	10,8	-	-	3	(8,3)
12 - unter 14€/m ²	42	3,0	42	3,1	-	-	-	-
14 - unter 16€/m ²	11	0,8	11	0,8	-	-	-	-
16 - unter 18 €/m ²	-	-	-	-	-	-	-	-
18 - unter 20 €/m ²	-	-	-	-	-	-	-	-
20 €/m ² und mehr	4	(0,3)	4	(0,3)	-	-	-	-

4. Wohnsituation

Tab 4.1	Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Zahl der Räume	18
Tab 4.2	Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Fläche der Wohnung	18

Tab 4.1 Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Zahl der Räume

Zahl der Räume	Haushaltsgrößen									
	Insgesamt		davon							
			1 Person		2 Personen		3 Personen		4 und mehr Personen	
Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	
Haushalte insgesamt	3 093	100,0	1 339	100,0	943	100,0	385	100,0	428	100,0
1 Raum	93	3,0	80	6,0	12	1,3	-	-	-	-
2 Räume	319	10,3	245	18,3	54	5,7	12	3,1	7	(1,6)
3 Räume	640	20,7	398	29,7	160	17,0	48	12,5	31	7,2
4 Räume	776	25,1	310	23,2	272	28,8	103	26,8	84	19,6
5 Räume	554	17,9	151	11,3	215	22,8	93	24,2	94	22,0
6 Räume	354	11,4	74	5,5	130	13,8	63	16,4	89	20,8
7 und mehr Räume	359	11,6	82	6,1	94	10,0	61	15,8	125	29,2

Tab 4.2 Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Fläche der Wohnung

Fläche der Wohnung	Haushaltsgrößen									
	Insgesamt		davon							
			1 Person		2 Personen		3 Personen		4 und mehr Personen	
Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	
Haushalte insgesamt	3 093	100,0	1 339	100,0	943	100,0	385	100,0	428	100,0
unter 40 m ²	98	3,2	85	6,4	11	1,2	-	-	-	-
40 - 59 m ²	391	12,6	317	23,7	50	5,3	13	3,4	8	(1,9)
60 - 79 m ²	641	20,7	366	27,3	180	19,1	54	14,0	41	9,6
80 - 99 m ²	593	19,2	247	18,4	223	23,6	74	19,2	55	12,9
100 - 119 m ²	382	12,4	104	7,8	158	16,8	67	17,4	56	13,1
120 - 139 m ²	376	12,2	80	6,0	142	15,1	68	17,7	87	20,3
140 - 159 m ²	272	8,8	72	5,4	85	9,0	43	11,2	67	15,7
160 - 179 m ²	105	3,4	15	1,1	35	3,7	26	6,8	27	6,3
180 - 199 m ²	105	3,4	20	1,5	29	3,1	22	5,7	36	8,4
200 m ² und mehr	141	4,6	32	2,4	29	3,1	22	5,7	59	13,8

